Steuerausscheidung

für juristische Personen

2023

Kanton Nidwalden

Firma

PID-Nr.

		Kanton Gde.	Total	NW			
1. Kapitalfaktoren							
a) Lokalisierte Aktiven							
Immobilien							
Konsortien							
Maschinen, Mobilien, Fahrzeuge							
Waren / Angefangene Arbeiten							
Total lokalisierte Aktiven		in CHF					
		in %	100 %				
b) Mobile Aktiven							
Flüssige Mittel							
Forderungen							
Übrige Aktiven							
Total mobile Aktiven		in CHF					
c) Kapitalfaktoren							
Total Aktiven (a+b)		in CHF					
		in %	100 %				
2. Steuerbares Kapital							
Steuerbares Kapital im Kanton Nidwalden				▶ *zu übertragen in Steuererklärung Ziff. 17*			
3. Ausscheidung Immobilien							
Bruttoertrag Liegenschaften							
Grundstückgewinn / Aufwertungen							
Total Ertrag							
- Unterhaltskosten							
- Verwaltungskosten							
- Abschreibungen							
- Anteil Schuldzinsen proportional nach Lage Immob.							
- Anteil Steuern							
Total Immobilienerfolg							
4. Ausscheidung nach Erwerbsfaktoren							
Total Kapitalfaktoren (ohne Kap.-Lieg.)							
Gehälter / Löhne zu 10 % kapitalisiert							
Mietzinsen zu 6 % kapitalisiert							
Massgebende Erwerbsfaktoren							
Quote		in %	100 %				
5. Ausscheidung nach Umsatz							
Umsatz		in CHF					
		in %	100 %				
6. Gewinnausscheidung							
Reingewinn gemäss Ziffer 7.A der Steuererklärung							
- Immobilienerfolg gemäss Ziffer 3							
Betriebsgewinn							
Voraus Sitzkanton	%						
Übriger Betriebsgewinn nach Quote							
Steuerbarer Reingewinn vor Verlustausgleich							
Verlustausgleich							
Steuerbarer Reingewinn							
Steuerbarer Reingewinn im Kanton Nidwalden				▶ *zu übertragen in Steuererklärung Ziffer 7.B Spalte Kanton*			
Steuerbarer Reingewinn in der Schweiz				▶ *zu übertragen in Steuererklärung Ziffer 7.B Spalte Bund*			

Formular SA